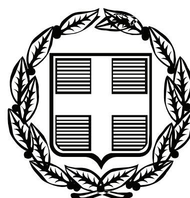
Signature Not Verified
Digitally signed by Theodoros Moumouris
Date: 2010.07.2_ 09:12:29 EEST
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 264**

7 Ιουλίου 2010

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 4654

Αναγνώριση του παλαιού μονοπατιού προϋφισταμένου του 1923 ως κοινόχρηστη αγροτική οδός στη θέση αμμουσω μαραντοχωριου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ Α' 98) κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση & το Κυβερνητικό όργανο.

2. Την υπ' αριθ. 1070/19.02.08 απόφαση Νομάρχη Λευκάδας περί συγκρότησης ΣΧΟΠ.

3. Την από 05/11/2009 (αρ. πρωτ. 4654/ΤΠΠΕ) αίτηση του ενδιαφερόμενου.

4. Το άρθρο 20 του Ν.Δ. της 17/07 - 16/08/1923.

5. Το άρθρο 1 παρ. 1α του Π.Δ. της 24/31.05.1985 (ΦΕΚ 270 Δ'), που αναφέρει το ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου εκτός σχεδίου & το απαιτούμενο πρόσωπο αυτού επί κοινόχρηστου οδού ώστε να είναι άρτιο & οικοδομήσιμο.

6. Το άρθρο 10 παρ. 1 του Ν. 3212/2003, που τροποποίησε το παραπάνω αναφερόμενο.

7. Την εγκύκλιο 1256/05, που διευκρινίζει την εφαρμογή του άρθρου 10 παρ. 1 του Ν. 3212/03.

8. Τους χάρτες Γ.Υ.Σ που προσκομίσθηκαν στην Υπηρεσία μας.

9. Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ όπως αυτή διατυπώθηκε στο πρακτικό 6ο (29/04/10) θέμα 4ο.

10. Το υπ' αρ. 12.297/2007 συμβόλαιο (Διανομή Ακινήτου), αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση του παλαιού μονοπατιού, όπως αυτό απεικονίζεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα, στους χάρτες Γ.Υ.Σ 1:50.00, ως παλαιό μονοπάτι που συνδέει τον οικισμό Μαραντοχωρίου με την περιοχή Αμμούσω ως κοινόχρηστης οδού προϋφιστάμενη του 1923 η οποία είναι ασφαλτοστρωμένη και είναι μέσου πλάτους 4,00 μέτρων.

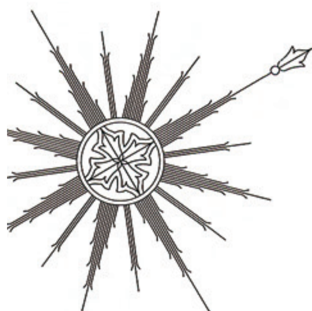
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

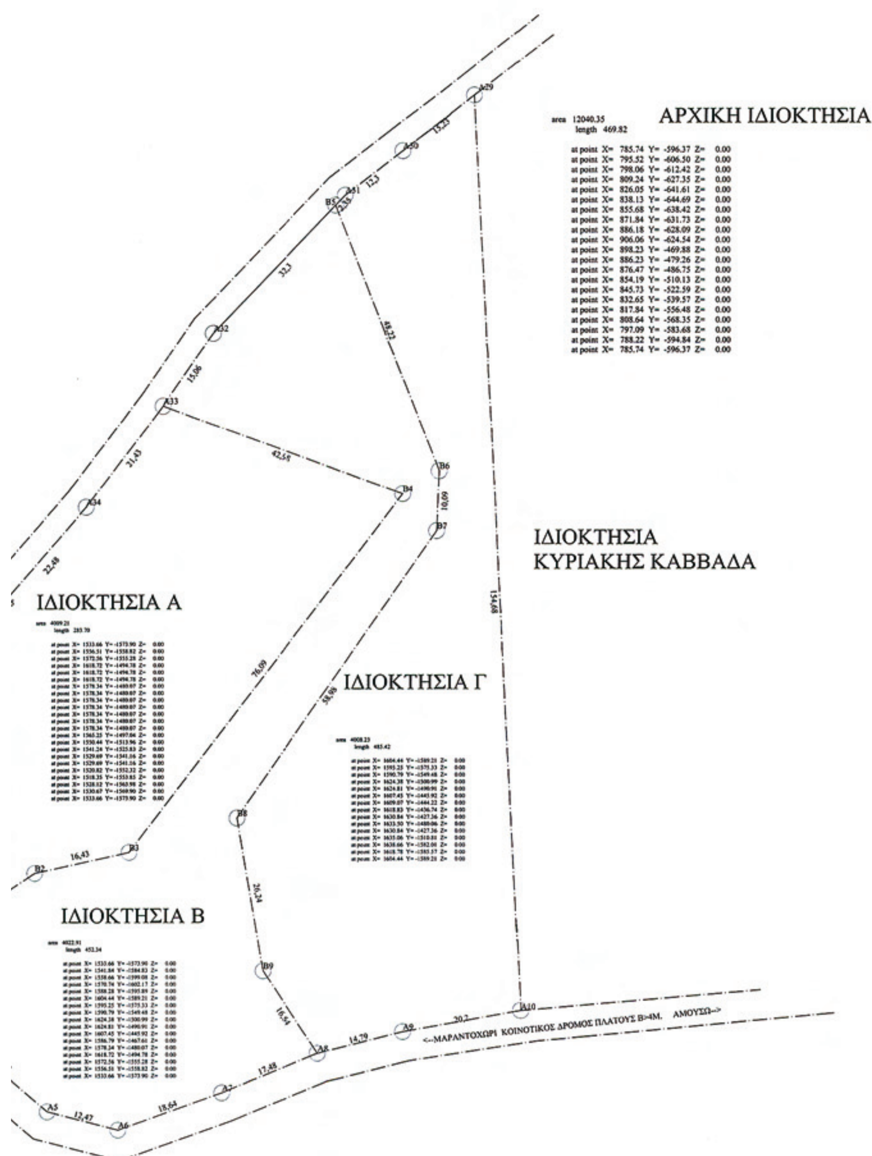
Λευκάδα, 18 Ιουνίου 2010

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΑΡΑΒΑΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%




ΑΡΧΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
area 12040.35
length 469.82
at point X= 785.74 Y= -596.37 Z= 0.00
at point X= 795.52 Y= -606.50 Z= 0.00
at point X= 798.06 Y= -612.42 Z= 0.00
at point X= 809.24 Y= -627.35 Z= 0.00
at point X= 826.05 Y= -641.61 Z= 0.00
at point X= 838.13 Y= -644.69 Z= 0.00
at point X= 855.68 Y= -638.42 Z= 0.00
at point X= 871.84 Y= -631.73 Z= 0.00
at point X= 886.18 Y= -628.09 Z= 0.00
at point X= 906.06 Y= -624.54 Z= 0.00
at point X= 898.23 Y= -469.88 Z= 0.00
at point X= 886.23 Y= -479.26 Z= 0.00
at point X= 876.47 Y= -486.75 Z= 0.00
at point X= 854.19 Y= -510.13 Z= 0.00
at point X= 845.73 Y= -522.59 Z= 0.00
at point X= 832.65 Y= -539.57 Z= 0.00
at point X= 817.84 Y= -556.48 Z= 0.00
at point X= 808.64 Y= -568.35 Z= 0.00
at point X= 797.09 Y= -583.68 Z= 0.00
at point X= 788.22 Y= -594.84 Z= 0.00
at point X= 785.74 Y= -596.37 Z= 0.00
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΥΡΙΑΚΗΣ ΚΑΒΒΑΔΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Α
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Γ'
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Β
<--ΜΑΡΑΝΤΟΧΩΡΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ Β=4Μ. ΑΜΟΥΣΩ-->

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

Το εμβαδόν της αρχικής ιδιοκτησίας υπολογίστηκε με τη μέθοδο των ορθογωνίων συντεταγμένων στο σύστημα ΕΓΣΑ 87.

$E_{ΑΡΧΙΚΗ}$ (Α1,Α2,Α3,...,Α10,Α29,Α30,...,Α38,Α1)= 12.040,35τ.μ.

$E_{Α}$ (Α1,Α2,Α3,Β1,Β2,Β3,Β4,Α33,Α34,Α35,Α36,Α37,Α38,Α1)= 4.009,21τ.μ.

$E_{Β}$ (Β1,Α4,Α5,Α6,Α7,Α8,Β9,Β8,Β7,Β6,Β5,Α32,Α33,Β4,Β3,Β2,Β1)= 4.022,91τ.μ.

$E_{Γ}$ (Α8,Α9,Α10,Α29,Α30,Α31,Β5,Β6,Β7,Β8,Β9,Α8)= 4.008,23τ.μ.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Τα όρια και οι όμοροι συνορίτες υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Η αρχική ιδιοκτησία καθώς και τρείς ιδιοκτησίες Α,Β,Γ που προκύπτουν από την κατάτμηση και βρίσκονται στην θέση ΚΙΟΝΙΑ εκτός οικισμού ΜΑΡΑΝΤΟΧΩΡΙΟΥ στην περιφέρεια του Δήμου ΑΠΟΛΛΩΝΙΩΝ του νομού ΛΕΥΚΑΔΟΣ είναι άρτιες και οικοδομήσιμες.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΩΜΑΣ ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ

8ΗΣ ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ & ΛΕΥΚΑΤΑ 31100 ΛΕΥΚΑΔΑ
ΤΗΛ 6937484262 & ΦΑΞ 2645025580

Σ.Χ.Ο.Π. ΝΟΜΟΥ

Εισηχθηκε 5/11/09

Συζητήθηκε 29/4/10

Επικυρώθηκε | εν όλω | ~~εν μέρει~~ | εγκρίθηκε | εν όλω | ~~εν μέρει~~

Πράξη 6η θέμα 4ο

Ο πρόεδρος
Τσέλιος Κων/νος.

Τα μέλη
Σουύδιας Πραξιτέλης
Αρέθας Σπύρος



Εργοδότες	ΑΡΕΤΗ ΣΟΛΔΑΤΟΥ & ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΣΟΛΔΑΤΟΥ & ΑΚΡΙΒΟΥΛΑ ΣΟΛΔΑΤΟΥ & ΙΩΑΝΝΑ ΣΟΛΔΑΤΟΥ
Έργο	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Θέση	ΚΙΟΝΙΑ/ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Δ.Δ.ΜΑΡΑΝΤΟΧΩΡΙΟΥ/ Δ.ΑΠΟΛΛΩΝΙΩΝ /Ν.ΛΕΥΚΑΔΟΣ
Χρ. Μελέτης	ΟΚΤ / 2009
Μελετητές	Θ. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ Πολ. Μηχανικός
Θέμα Σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κλίμακα	1/500

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr